



POD SZRENICĄ

Szklarska Poręba

Nr 7/08 (14)

Miejski Biuletyn Informacyjny

22 lipca 2008

BĘDĄ NOWE MIESZKANIA

W Szklarskiej Porębie od ponad pół wieku nie wybudowano ani jednego nowego mieszkania komunalnego. Zmieni się to w przyszłym roku. Samorząd będzie finansować budowę nowych domów. Rada Miasta przyjęła wieloletni

oddanie do użytku dwóch budynków, w tym jednego socjalnego, natomiast w roku 2010 oddany zostanie drugi budynek socjalny. To przełom w miejskiej polityce mieszkaniowej, która przez ponad 60 lat polegała na adoptowaniu istniejących budynków do potrzeb mieszkaniowych. Kolejne budynki typu pensjona-



program gospodarowania mieszkaniowego zasobu Gminy Szklarska Poręba. To przełom w polityce mieszkaniowej samorządu. Temat, który był przez wiele lat przemilczany lub omijany, teraz doczeka się realizacji.

Projekt zakłada budowę trzech budynków: dwóch socjalnych i jednego komunalnego przy ulicach Waryńskiego, Zdrojowej i Piastowskiej. W sumie powstanie 68 mieszkań różnej wielkości i o różnym standardzie. W tym roku sporządzona zostanie dokumentacja projektowa i uzyskane zostaną wszystkie stosowne uzgodnienia i pozwolenia. W przyszłym roku planowane jest

wego przerabiano na mieszkania komunalne. Teraz to się zmieni. Powstaną nowe domy.

Szacunkowy ogólny koszt budowy budynku socjalnego wraz z przygotowaniem dokumentacji zamknie się, według dzisiaj obowiązujących cen, w kwocie prawie 2,2 mln złotych, co w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej wyniesie ok. 2 260 zł. Aktualna wartość odтворzeniowa dla miasta Szklarska Poręba wynosi 3002 zł./ m². Termin realizacji jednego budynku wyniesie zaledwie 4 miesiące. Szacunkowy ogólny koszt budowy budynku komunalnego wraz z przygotowaniem dokumentacji zamknie się w kwocie ponad 2,3 mln złotych, co w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytko-

TRÓJKOWA ALEJA GWIAZD

Na Skwerze Radiowej Trójki po raz kolejny zostaną odsłonięte odlewy ust wybitnych Trójkowych dziennikarzy. Tym razem do Trójkowej Alei Gwiazd dołączą Wojciech Mann, Krzysztof Skowroński i Grzegorz Wasowski. Niejedne usta na Trójko-

wym Skwerze były całowane przez wielbicielki i wielbicieli. Mówi się, że to na szczęście. Podobno całujący później mogą liczyć na przychyłność mediów. Ceremonia odsłonięcia ust odbędzie się przy dźwiękach walońskich bębnow.

wej wyniesie 3 003 zł.

Sytuacja mieszkaniowa w Szklarskiej Porębie nie różni się wiele od tego co dzieje się w podobnych miejscowościach. Można powiedzieć, że jest typowa. Wiele mieszkań komunalnych zajmują rodziny, które nie płacą czynszu. Rosną zaległości. Są decyzje o wykwaterowaniach do mieszkań socjalnych, których jednak nie ma. Budowa nowych obiektów socjalnych pozwoli na przekwaterowanie lokatorów zajmujących obecnie pełnowartościowe lokale mieszkalne, którzy systematycznie nie wywiązują się ze swoich obowiązków czynszowych.

Kwestia zaległości w płatnościach czynszu, a także opłat stanowiących odszkodowanie właściciela za zajmowanie lokalu mieszkalnego bez umowy jest niezwykle ważna. Poziom zadłużenia mieszkańców miasta z tych tytułów jest stały i wynosi ok. 550.000 zł. Wartość ta w poszczególnych okresach nieznacznie się zmienia, mimo zintensyfikowania windykacji należności. Jeśli nawet uda się wyegzekwować zaległe należności, to w miejsce windykowanych kwot pojawiają się nowe zaległości. Skuteczna windykacja zaległości czynszowych, bez możliwości wykwaterowania nierzetelnych lokatorów do lokali o obniżonym standardzie, jest niemożliwa. Sytuacja zmieni się, gdy zrealizowane zostaną przyszłoroczne inwestycje. Do nowych lokali socjalnych trafią lokatorzy mieszkań komunalnych z decyzjami eksmisji. W ten sposób zwolnionych zostanie co najmniej kilkanaście mieszkań i wywołany zostanie ruch na rynku zasobów komunalnych.

Kolejnym argumentem przemawiającym za podjęciem decyzji o budowie nowych lokali mieszkalnych jest dramatyczny stan techniczny budynków socjalnych zlokalizowanych przy ul. Waryńskiego. Z uwagi na bezpieczeństwo osób zamieszkujących te obiekty koniecznym jest niezwłoczne przekwaterowanie tych rodzin. Stan techniczny omawianych obiektów oraz technologia wykonania budynków, popularnie zwanych „barakami”, dyskwalifikuje je do przeprowadzenia remontów kapitalnych. Budynki te zostaną rozebrane, a na działce postawione zostaną nowe domy.

c.d.str.4

W NUMERZE

Frezowina na ulicach	str. 3
Gdzie jest rura?	str. 3
Weekend z adrenaliną	str. 3
Place zabaw nie dla młodzieży	str. 4
Małe klasy duży problem	str. 4
Sądowa Zdrojowa	str. 5
Uwaga żmije	str. 5
Złot motocykli	str. 6

BĘDĄ NOWE MIESZKANIA C.D.

Dzisiaj w Szklarskiej Porębie jest 490 mieszkań komunalnych w 167 budynkach, w których żyje prawie 2 tysiące osób. Sprawa dotyczy więc co czwartego mieszkańca Szklarskiej Poręby. Jaki jest stan tych mieszkań nie trzeba długo opisywać. Lata zaniedbań widać od dachu, przez elewacje, po zagrzybione piwnice. Przez ostatnie kilkadziesiąt lat nie przeprowadzono remontów bieżących i kapitalnych, nie modernizowano obiektów, dodatkowo górski klimat sprawił, iż w szybkim tempie pogarszał się ich stan techniczny.

W ostatnich latach zauważalne są pozytywne zmiany, szczególnie w odniesieniu do obiektów wspólnotowych, w których właściciele coraz częściej decydują się na prowadzenie remontów elewacji i dachów. Jednak tempo tych prac jest niewystarczające i dlatego gmina zamierza w kolejnych latach podjąć działania mające na celu zintensyfikowanie prac remontowych pozwalających na znaczne postępy w odtworzeniu sub-

stancji mieszkaniowej. W tym celu wyselekcjonowano obiekty, które najpilniej wymagają przeprowadzenia remontów. (Plan rzeczowo finansowy prognozowanych prac remontowych w ujęciu rodzajowym i chronologicznym oraz terminy i rodzaj remontów w w poszczególnych obiektach dostępny jest w MZGL, a wkrótce opublikowany zostanie w kolejnych numerach biuletynu).

Samorząd uchwalając wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem przyjął pewien plan działania polegający na tym, aby gmina w ciągu kilku lat była właścicielem tylko tych domów, w których wszystkie mieszkania będą należeć do samorządu.

W znaczny sposób uprości to sytuację remontową. Wiadomo, że tam gdzie jest kilku właścicieli trudno jest o szybkie decyzje.

Istniejące bonifikaty na kupno zajmowanych mieszkań komunalnych na razie nadal będą obowiązywać. Warto przypomnieć, że dzisiaj mieszkanie komunalne można kupić za 5 procent jego wartości. Niedawno Rada Miasta podjęła decyzję, że oprócz 95 procentowej bonifikaty na mieszkanie, udzielana jest też takiej samej wysokości bonifikata za działkę pod mieszkaniem. Lokatorzy, którzy nie będą chcieli kupić zajmowanych lokali, które są w budynkach zarządzanych przez wspólnoty, będą otrzymywać propozycję zamiany kwatunku do budynków, które w 100 procentach należą do gminy. Chodzi o to, aby w ciągu kilku lat uporządkować stan właścicielski nieruchomości i aby gminne mieszkania były wyłącznie w domach, które w całości należą do samorządu.

Dzisiaj już tylko 32 budynki w 100 procentach należą do gminy. Pozostałe to wspólnoty mieszkaniowe, w których gmina posiada różne udziały, wahające się od kilku do kilkudziesięciu procent. Ogółem z 490 lokali mieszkalnych aż 323 usytuowana jest w 130 domach cechujących się różną strukturą własnościową (wspólnoty mieszkaniowe). W 36 budynkach wspólnotowych gmina posiada jedynie jeden lokal mieszkalny, bądź udział lokali gminnych nie przekracza 15%. W sumie dotyczy to 40 mieszkań. W założeniach programu przyjęto, że mieszkania te zostaną sprzedane do końca 2009 roku. Kupią je obecni lokatorzy lub też sprzedane zostaną na wolnym rynku. Wcześniej jednak obecni lokatorzy dostaną nowe mieszkania.

W zasobach komunalnych gmina posiada lokale usytuowane w budynkach, które są w fatalnym stanie technicznym i z uwagi na ten fakt ewentualny remont obiektów byłby działaniem nieracjonalnym. Łącznie w 6 obiektach znajduje się 18 lokali w których mieszka 45 lokatorów. Wysokość nakładów na ewentualne remonty kapitalne tych obiektów w przeliczeniu na 1 m² wielokrotnie przekraczałaby wysokość na-

kładów koniecznych na wybudowanie nowego lokalu mieszkalnego. Dlatego zamiast remontować budynki lepiej wykwaterować lokatorów do nowych mieszkań, a zwolnione w ten sposób

Zakłada się budowę dwóch budynków socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 962,82m².

Każdy budynek zawiera 26 lokali mieszkalnych w tym:

- mieszkania jednoizbowe o pow. 19,79 m² - 3 lokale
- mieszkania jednoizbowe o pow. 27,42 m² - 2 lokale
- mieszkania dwuizbowe o pow. 29,11 m² - 15 lokali
- mieszkania trzyizbowe o pow. 40,02 m² - 6 lokali

Zakłada się budowę budynku komunalnego o powierzchni użytkowej ok. 780 m².

Budynek zawiera 16 lokali mieszkalnych w tym:

- mieszkania jednoizbowe o pow. 25,00 m² - 3 lokale
- mieszkania dwuizbowe o pow. 45,00 m² - 5 lokali
- mieszkania trzyizbowe o pow. 60,00 m² - 8 lokali



Budynki przy ul. Waryńskiego to kompletna ruina

nieruchomości sprzedać na wolnym rynku. Korzystne położenie działek pozwala prognozować uzyskanie znacznych środków finansowych, które pozwolą spłacić część kredytów zaciągniętych na budowę nowych domów. Warto wspomnieć, że pożyczki na domy socjalne są udzielane na zasadach preferencyjnych. Jest też szansa na kredyty częściowo umarżane, a także na skromne dotacje unijne.

Opisane wyżej działania zaprojektowane na lata 2008-2012 są niezbędne, aby choć częściowo rozwiązać problem mieszkaniowy w Szklarskiej Porębie. Nie wszystkich stać na kupno nowych mieszkań, zwłaszcza w takich drogich miejscowościach jak Szklarska Poręba. Jest szansa, że już za kilkanaście miesięcy zasiedlone zostaną nowe lokale socjalne komunalne. Będą to pierwsze od ponad pół wieku wybudowane przez gminę domy. W poprzednich latach samorząd ograniczał się wyłącznie do adaptacji np. obiektów pensjonatowych na budynki komunalne. Dzisiaj te domy, często zabytkowe, zamiast być perłami miejskiej architektury, straszą odrapanymi elewacjami. To musi się zmienić. Dlatego po raz pierwszy przyjęty został dokument, na podstawie którego w kolejnych miesiącach i latach prowadzone będą różne działania, aby poprawić nie tylko sytuację mieszkaniową, ale również wygląd całego miasta.

(RM)

Sprzedż lokali mieszkalnych w budynkach wspólnotowych uporządkuje strukturę własnościową. Właściciele mieszkań często nie posiadają jeszcze pełnej świadomości praw i obowiązków wynikających z faktu posiadania prawa własności. Sytuacja ta powoduje, że jeżeli gmina występuje w nieruchomości w charakterze współwłaściciela utożsamiana jest często z podmiotem odpowiedzialnym i samorząd obarczony jest winą za wygląd budynku i jego stan techniczny, czystości i porządek na terenie nieruchomości i w jej otoczeniu. A w rzeczywistości tak nie jest, bo odpowiedzialność za wygląd budynku i jego stan techniczny ponosi wspólnota mieszkaniowa, czyli wszyscy właściciele mieszkań. Warto podkreślić, że dzisiaj gmina jest 100 procentowym właścicielem zaledwie 32 budynków. W pozostałych rządzą wspólnoty mieszkaniowe.

FREZOWINA NA ULICACH

Jeśli pogoda na to pozwoli, już za kilka dni rozpocznie się układanie frezowiny na kilku ulicach w mieście. Jest to sfrezowany asfalt z dróg, który jest doskonałym materiałem budowlanym, wykorzystywany do napraw i uzupełnień nawierzchni. Oczywiście nie będzie to taka jakość jak cakiem nowej drogi, ale przynajmniej nie będzie dziur na gruntowej nawierzchni.

600 ton tego materiału do Szklarskiej Poręby trafiło spod Zgorzelca, gdzie prowadzony jest remont krajówki i trwa budowa autostrady. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad frezowinę miastu oddała za darmo. Rozmowy na ten temat prowadzone były kilkanaście miesięcy. Zainteresowanie samorządów tym materiałem jest bardzo duże i gotowe są za to płacić. My musieliśmy zapłacić tylko za koszty transportu i robociznę na miejskich ulicach. W gotowości jest już walec oraz ekipa pracowników. W trakcie lub po zakończeniu prac przydałoby się kilka upalnych dni, aby pod wpływem ciepła frezowina lepiej się związała z nawierzchnią.

Rozpoczęcie prac jest też powiązane z tempem układania wodociągów i kanalizacji. Frezowina będzie układana dopiero po zakończeniu robót KSWiK. Planuje się, że w ten sposób naprawiona zostanie nawierzchnia kilku ulic: Kościuszki (nowa droga do domów w okolicy Orlej Skały),

fragmentu Okrzei, Os. Klimczoka, fragment Słowackiego i Orzeszkowej, Hutnicza, Szklana. A jeśli wystarczy materiału to też Dolna, Rataja, Wiosenna i Zdrojowa.

Teoretycznie na metr kwadratowy powinno trafić 100 kg tego materiału. W rzeczywistości bywa różnie. Frezowina na niektórych ulicach na pewno lepiej sprawdzi się niż kliniec, który, zwłaszcza na stromych odcinkach, bardzo szybko spływa wraz z wodami deszczowymi lub podczas wiosennych roztopów.

W naszym mieście tego materiału przydałoby się więcej. Czekamy na kolejne remonty Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Najlepiej jeśli będzie to remont krajowej trójki na odcinku od Wodospadu Szklarki do Jakuszc. Wówczas odpadną koszty transportu i składowania materiału, który mógłby od razu być wysypywany na ulice wymagające remontu.

Tymczasem MZGL kończy już prace związane z remontami cząstkowymi na-

wierzchni asfaltowych dróg gminnych. W ciągu niespełna dwóch miesięcy pracownicy Oddziału Komunalnego w trzech etapach wykonali drobne naprawy nawierzchni asfaltowych, które były zaplanowane do października. Ubytki w nawierzchniach dróg gminnych były poważne, dlatego podczas naprawy zużyto



Frezowina trafi m.in. na Ulicę Kościuszki

ponad 50.000 kg asfaltu. Obecnie trwają prace związane z naprawą nawierzchni szutrowych, które również w większości są zakończone. Kolejność napraw jest uzależniona od prac związanych z układaniem nowej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

(um/dz)

GDZIE JEST RURA?

Pytanie zawarte w tytule niemal każdego dnia zadają pracownicy zatrudnieni przy układaniu nowej kanalizacji i wodociągów w mieście. Zdarzają się przymusowe przestoje, ponieważ istniejąca dokumentacja techniczna podziemnej infrastruktury jest w fatalnym stanie. Zaznaczony na planach przebieg rur, kabli i gazociągów odbiega od rzeczywistości. Zdarzyło się też, że pracujące koparki natknęły się na nieistniejące na mapach wodociągi, albo uszkodziły gazociąg. Tak się stało obok budynku kina.

Innym problemem jest podłączanie kanalizacji do kolektorów burzowych. Podczas prac budowlanych już kilkakrotnie natknięto się na podłączenie budynku do burzówki. Właściciel nieruchomości pozbywał się w ten sposób ścieków, nie płacąc rachunków. W mieście jest już specjalne urządzenie, dzięki któremu można łatwo sprawdzić każde przyłącze kanalizacyjne. Do rury pod ciśnieniem wpuszczany jest dym. Później ob-

serwuje się, gdzie dym się wydostaje. Jeśli jest to strumień, potok, lub kolektor burzowy, oznacza to, że przyłącze jest nielegalne i należy się liczyć z dalszymi konsekwencjami. Takie działania obciążone są karą grzywny do 10000 złotych.

Niewątpliwie cała inwestycja polegająca na układaniu w niemal całym mieście nowych kolektorów ściekowych spowoduje, że wykrytych i zlikwidowanych zostanie wiele „dzikich” przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.

(ks/um)



WEEKEND Z ADRENALINĄ 25 – 26 LIPCA 2008

Już po raz ósmy Szklarska Poręba zaprasza na Weekend z Adrenaliną. Ta trzydniowa impreza co roku przyciąga rzeszę ludzi lubiących pozytywny dreszczyk emocji. Atrakcje z Adrenaliną jakie czekają na odwiedzających to między innymi: Szkoła Górską Quasar i ich propozycje aktywnego spędzenia czasu (tyrolki, zorbing, wspinaczka skałkowa), Mistrzostwa Karonoszy w Bungy Jumping, FIRE WALK - czyli boso po rozżarzonych węglach (w tym roku chcemy pobić rekord Świata w ilości osób biorących udział w tym wydarzeniu), LIVE GAME - niepowtarzalne przeżycia dzięki nietypowym rekwizytom: (bungy, sumo, mega piłkarzyki, trawers, globetrotter), spektakl akrobatyczny gwiazdy 8 Weekendu z Adrenaliną grupy FLYCUBE, a poza tym koncerty Grupy Operacyjnej i zespołu MUCHY. Szczegóły na www.adrenalina.szklarskaporeba.pl oraz na plakatach w całym mieście.

PLACE ZABAW NIE DLA MŁODZIEŻY

W czerwcu rozpoczęto prace remontowe na skwerze przy ul. Turystycznej. Prace obejmują min.: utwardzenie nawierzchni ścieżek, wykonanie nowych schodów, ogrodzenie terenu od strony rzeki, montaż nowych ławek i koszy na śmieci. Odnawiany park w chwili obecnej jest monitorowany przez kamery zarówno za dnia jak i w nocy z systemem wideorejestracji, co pozwoli na zwiększenie bezpieczeństwa i porządku na terenie. Oficjalne udostępnienie skweru dla mieszkańców planowane jest na koniec lipca 2008 roku.

Ktoś mógłby powiedzieć, że za późno i takie prace powinny być wykonane na wiosnę. Problem w tym, że wówczas nie było na to pieniędzy. Decyzja o remoncie zapadła dopiero pod koniec maja, bo pojawiła się drobna nadwyżka budżetowa. W ten sposób zamiast w przyszłym roku, rejon ten odnowiony zostanie już tego lata.

Na skwerze tym stanąć ma też plac zabaw dla

dzieci. Urządzenia na Skwerze Trójki zostały zdemontowane, ponieważ były zniszczone i zagrażały bezpieczeństwu dzieci. Na dniach będą też usuwane urządzenia na skwerze obok Esplandy. One również częściowo zostały zniszczone. Teren ten upodobała sobie młodzież. Jednak urządzenia przeznaczone dla dzieci nie wytrzymały próby „zabaw” nastolatków. Te, które są już kompletnie zniszczone zostaną wyrzucone. Pozostałe po naprawie trafią na remontowany skwer przy ulicy Turystycznej. Dokupione zostaną też nowe zabawki dla dzieci. Plac zabaw zostanie ogrodzony. Będzie obowiązywać zakaz wprowadzania psów. Być może urządzenia przeznaczone do zabawy dla dzieci wytrzymają dłużej w miejscu, które jest bardziej widoczne i monitorowane. Dużo jednak zależy od nas mieszkańców. Czasami wystarczy zwrócić nastolatkom uwagę. Wbrew obiegowym opiniom,

z naszą młodzieżą często można się dogadać. Zawsze też można zadzwonić na policję 075 717 20 71 lub do straży miejskiej 0 603 376 607.

(dz/um)



MAŁE KLASY DUŻY PROBLEM

Nie milknie dyskusja w sprawie ilości klas w Szkole Podstawowej numer 1. Troska rodziców o losy dzieci jest uzasadniona. Każdy chce, aby dzieci miały zapewniony jak najlepszy start i możliwości nauki. To jest całkowicie naturalne i zrozumiałe. Problem w tym, że oczekiwania rodziców mijają się ze sposobami finansowania oświaty, jakie preferuje Ministerstwo Edukacji.

Po ostatnich spotkaniach radnych, burmistrza, rodziców i nauczycieli, dyrekcja szkoły została zobligowana do przygotowania kolejnego nowego arkusza organizacyjnego z wariantem obejmującym utrzymanie w szkole 9 klas. Rodzice chcieliby, aby było ich 11, a według przepisów powinno być tylko 7.

Zdaniem Ministerstwa Edukacji, w Szklarskiej Porębie wystarczy jedna duża szkoła, zamiast dwóch, z klasami 25 osób i więcej, oczywiście bez tylu nauczycieli co obecnie. Wówczas przyznana subwencja podobno wystarczyłaby na utrzymanie podstawówki. To oczywiście bzdura, bo teoria nie sprawdza się w żadnym mieście w Polsce. Wszystkie samorządy dopłacają do nauki dzieci i młodzieży. Szklarska Poręba już dzisiaj do subwencji oświatowej dokłada dodatkowe ponad 2 mln złotych. Z miejskiej kasy na jednego ucznia wydaje się u nas więcej niż w jakiegokolwiek innej ościenniej gminie. Nikt nie ma zamiaru łączyć szkół, bo po pierwsze nie ma takiej potrzeby, po drugie nie ma woli politycznej, a po trzecie możliwości technicznych. Samorząd chce wykładać dodatkowe pieniądze na naukę dzieci i młodzieży. Świadczy o tym m.in. decyzja o dar-

mowych przedszkolach. Chodziło o to, aby wszystkim dzieciom, bez względu na majątność rodziców, zapewnić podobny edukacyjny start już od najmłodszych lat.

Jeśli jednak nie dokonamy zmian w strukturze klas Szkoły Podstawowej Nr 1, wówczas w przyszłym roku subwencja oświatowa, czyli pieniądze z Ministerstwa Edukacji, będzie jeszcze niższa i z kasy miejskiej na szkolnictwo trzeba będzie wydać dodatkowe pieniądze. Budżet miasta nie jest z gumy. Jego wysokość uzależniona jest od wpływów z podatków i opłat placowniczych przez mieszkańców. A z tym, jak powszechnie wiadomo, jest źle.

Rząd uznał, że minimalna liczba dzieci w klasach wynosi 25 osób. Jeśli w szkole uczy się np. 100 dzieci (upraszczając obliczenia), to pieniądze przekazywane z budżetu państwa obejmują koszty utrzymania tylko 4 klas (w każdej po 25 uczniów). Jeśli chcielibyśmy, aby w klasach było nie więcej niż 20 uczniów, wówczas za koszty utrzymania dodatkowej jednej klasy musimy zapłacić z budżetu miasta. Ilość klas ma bezpośredni wpływ na ilość etatów nauczycielskich w szkołach. Im więcej oddziałów tym więcej nauczycieli jest potrzebnych. Taka jest oświatowa ekonomia polskiego rządu. Nie jest to wymysł ani rady, ani burmistrza.

W przypadku SP 1 rządowe przepisy wskazują na 7 klas. Tymczasem rodzice chcieliby, aby było ich 11.

Na poziom nauczania wbrew obiegowym opiniom ma wpływ znacznie więcej czynników niż tylko ilość uczniów w klasie. Nie na-

leży zapominać o zajęciach pozalekcyjnych. Jeśli będziemy finansować utrzymanie małych klas, to zabraknie pieniędzy na dodatkowe zajęcia. Ucierpią na tym wszyscy uczniowie, a nie tylko ci, którzy są w małych klasach.

Warto też zwrócić uwagę, że uczniowie ostatnich klas ze Szklarskiej Poręby w tym roku podczas testów wypadli bardzo słabo. Lepsze wyniki osiągnęły dzieci ze szkół w ościennych miejscowościach mimo, że tam klasy są liczniejsze.

Rodzice od dyrekcji szkoły powinni więc zacząć wymagać nie tylko tego, aby klasy liczyły po 14 uczniów, lecz także tego, aby nauczyciele stale się doszkalali, były prowadzone zajęcia dodatkowe, rozwijające wiedzę dzieci, które zamiast przed telewizorem czas spędzają na zabawie połączonej z nauką, rozwijaniu swoich umiejętności i talentów. Za to właśnie dyrektorzy dostają wyższe wynagrodzenie, aby nie tylko organizować pracę nauczycieli, ale też to co się dzieje w szkole po lekcjach. Pieniądże na ten cel są w różnych programach pomocowych. Przykładem niech będzie tu Zespół Szkół Ogólnokształcących i Mistrzostwa Sportowego, którego dyrekcja złożyła już wnioski na 700 tysięcy złotych.

Decyzje podejmowane w sprawie wielkości klas nie mogą być oderwane od rzeczywistości. Trzeba znaleźć kompromis. Jednak kompromis możliwy jest poprzez dialog. Samorząd od początku nie unika spotkań z rodzicami. Przeciwnie, zorganizowano już kilka spotkań, po to, aby znaleźć najlepsze z możliwych rozwiązań dla wszystkich uczniów.

(um)

WIEŚCI Z „DOMU NA BIAŁCE” SEZON URLOPOWY

Na początku lipca w zajęciach Świetlicy Srodowiskowej PLUS uczestniczyli wolontariusze Polskiego Stowarzyszenia Pedagogów i Animatorów KLANZA, którzy prowadzili zajęcia indywidualne, zespołowe i zbiorowe. Były to gry i zabawy sportowe, zajęcia plastyczne oraz zajęcia edukacyjne. Dzieci poznawały świat ludzi głuchych i niewidomych w ćwiczeniach symulacyjnych. Miały możliwość ćwiczenia pisanie i czytania alfabetu Braille'a, poruszania się z

białą laską. Poznawały smak i węch bez wzroku. Innego dnia poznawały świat ludzi niesłyszących przy wykorzystywaniu stoperów. Uczły się swoich imion ćwicząc alfabet migowy. Celem tych zabaw było pokazanie najmłodszym jakie problemy mają w życiu ich niewidzący i niesłyszący rówieśnicy. Dzięki temu kształtowane są postawy tolerancji wobec różnic ogólnoludzkich oraz wobec niepełnosprawności. (ew)

Tradycyjnie lipiec i sierpień to miesiące urlopowe. W turystycznym mieście wiemy o tym doskonale. Ale nawet u nas nie wszyscy są zatrudnieni w branży turystycznej. Są grupy zawodowe, które korzystają z możliwości wakacyjnego wypoczynku. Okres letni nie wpłynie jednak na zmianę godzin pracy urzędu, jak dzieje się to w innych gminach. W naszym urzędzie we wszystkich referatach zawsze pracują co najmniej 4 osoby, a urlopy wybierane są przemiennie, tak aby zapewnić mieszkańcom i interesantom możliwość załatwienia swoich spraw w dogodnym dla siebie czasie. (jo)

SĄDOWA ZDROJOWA

Nie ma dnia, aby nie dochodziło do konfliktu związanego z budową wodociągów i kanalizacji w mieście. Największy wybuch w połowie lipca na ulicy Zdrojowej. Właścicielka nieruchomości przylegającej do gminnych działek, nie zgodziła się na przejazd ekip budowlanych drogą prowadzącą obok jej domu. Jej zdaniem droga jest jej własnością. Postawiła szlaban, a jej córka przykuła się do niego łańcuchem, twierdząc, że łamane są prawa własności.

Nieco inaczej wygląda sprawa z punktu widzenia gminy. A ciągnie się ona już wiele lat. Ostatni proces sądowy w tej sprawie wygrała Szklarska Poręba. Zdaniem sądu, który wyrok podejmował na podstawie m.in. oświadczenia głównego geodety kraju, sporna droga należy do miasta. Nigdy natomiast nie wchodziła w skład nieruchomości, na której postawiony jest budynek. Nawet przed II Wojną Światową droga należała do gminy. Droga jest własnością publiczną i na tej podstawie przekazana została do korzystania KSWiK. Samorząd przez wiele miesięcy starał się pośredniczyć w negocjacjach

między właścicielką budynku i inwestorem. Rozwiązanie problemu teraz leży już wyłącznie po stronie spółki Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji, która prowadzi inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne.

W momencie składania tego numeru biuletynu na ulicy Zdrojowej ponownie pojawili się geodeci, aby przeprowadzić tzw. okazanie granic działek. Właścicielka nieruchomości została też wezwana do zaprzestania blokady. KSWiK oraz firma Wamar każdego dnia ponoszą z tego tytułu straty.

Ulica Zdrojowa jest na razie pierwszym i należy mieć nadzieję, że ostatnim tak skrajnym przypadkiem związanym z budową kanalizacji i wodociągów w mieście. Przyszłość jednak należy, że inwestycja nie została dobrze przygotowana. Dopiero podczas prac budowlanych okazuje się, że z właścicielami działek nie uzgodniono przebiegu rur. Cała odpowiedzialność za to spada na osoby, które przygotowywały inwestycje. Na szczęście dotychczas udawało się sprawy załatwić.

(um)

UWAGA NA ŻMIJE

Vipera Berus, czyli żmija zygzakowata coraz pospoliciej występuje w całych Karkonoszach i Górach Izerskich. Jest to niewątpliwa oznaka poprawiającej się czystości naszego środowiska naturalnego, w którym występuje coraz więcej owadów, płazów, gryzoni i ptaków, którymi żywią się żmije. Od początku lata gad ten widziany był już w wielu miejscach naszego miasta. Czy należy się jej bać? Medialne doniesienia na jej temat są przesadzone.

Wężę te osiągną długość około 70 centymetrów. Grzbiet mają o zabarwieniu brązowym, srebrzystoszarym, żółtawym, oliwkowozielonym, niebieskoszarym, pomarańczowym, czerwono-brązowym lub miedzianoczerwonym. Na grzbiecie ciemniejszy od barwy podstawowej zygzak, tzw. "wstęga ka-inowa".

Żmija spotykana jest na obrzeżach lasów, podmokłych łąkach, polanach leśnych. Lubi siedliska o chłodnym mikroklimacie. Chętnie przebywa pod kamieniami, krzewami lub wśród korzeni drzew. Najczęściej ucieka przed napastnikiem, atakuje w sytuacji, gdy jest osaczona. Najpierw jednak zazwyczaj głośno syczy, stosunkowo rzadko kąsa.

Głównym pokarmem żmij są małe ssaki owadożerne oraz gry-

zonie. Poluje także na żaby, jaszczurki, pskłęta ptaków oraz owady (prostoskrzydłe, biegaczowate). Młode odżywiają się głównie owadami, ślimakami, dżdżownicami oraz młodymi płazami i jaszczurkami.

Jad żmii zygzakowatej jest mieszaniną kilku toksyn o różnorodnym działaniu: uszkadzającym układ nerwowy, powodującym martwicę tkanek, zmniejszającym krzepliwość krwi, zmiany rytmu pracy serca. Po ukąszeniu na skórze poszkodowanego pozostają dwie charakterystyczne ranki. Ukąszenie jest szczególnie niebezpieczne dla dzieci i osób starszych. Jednakże nie stanowi śmiertelnego zagrożenia dla zdrowego dorosłego człowieka. Leczenie swoiste polega na podaniu antytoksyny końskiej.

(na podstawie Wikipedii)
Foto Marek Szczepaniak



TELEFON BEZPIECZEŃSTWA DLA TURYSTÓW ZAGRANICZNYCH

Zgodnie z podpisanym przez Ministra Sportu i Turystyki, Komendanta Głównego Policji i Prezesa Polskiej Organizacji Turystycznej porozumieniem na okres od 2 czerwca do 30 września 2008 roku uruchomiony został Telefon Bezpieczeństwa dla Turystów Zagranicznych.

Głównym celem tego przedsięwzięcia jest wzrost bezpieczeństwa turystów zagranicznych przebywających na terenie Polski, jak również poprawa wizerunku Polski na forum międzynarodowym. Program realizowany jest cyklicznie od 2002 roku w okresie wakacyjnym, kiedy znacząco wzrasta natężenie ruchu turystycznego.

Realizacja projektu polega na udostępnieniu w godzinach od 10.00 do 22.00 dwóch linii telefonicznych, na które turyści zagraniczni mogą zgłaszać informacje o przestępstwach oraz zagrożeniach, w których uczestniczyli na terytorium Polski. Udostępnione dla turystów numery telefonów to: • linia bezpłatna o numerze 0 800-200-300 przeznaczona do obsługi połączeń z sieci stacjonarnych; • linia o numerze 0 608-599-999 płatna, zgodnie z taryfą operatora, przeznaczona do obsługi połączeń z sieci komórkowych.

Dyżur przy obsłudze „Telefonu Bezpieczeństwa” polega na udzielaniu pomocy obcokrajowcom, którzy znaleźli się w sytuacji wymagającej wsparcia ze strony Policji.

Osoby obsługujące infolinię biegle mówią w języku: angielskim, niemieckim i rosyjskim.

nadkom. Edyta Bagrowska

WIZYTA MŁODZIEŻY Z BIAŁORUSI

W dniach od 16 - 31 lipca br. na terenie naszego miasta przebywa grupa uczniów i nauczycieli Białoruskiego Liceum im. Jakuba Kolasa zlikwidowanego przez reżim Łukaszenki w 2003r. – działającego obecnie w konspiracji.

Dwutygodniowy pobyt 64 osobowej grupy uczniów i nauczycieli w Domu Wypoczynkowym ZNP „Świtez” w części finansowany jest przez Zarząd Główny Związku Nauczycielstwa Polskiego w Warszawie.

Uczniowie od poniedziałku do piątku uczą się w Szkole Podstawowej Nr 1 w godz. od 8.30 do 13.30 – to niezwykła młodzież!!! Z ogromnym entuzjazmem i zapałem realizują swoje marzenia oraz potrzebę zdobywania wiedzy, której tak naprawdę odmówiono, albo raczej zabroniono im w ich własnym kraju. Zajęcia z 15 przedmiotów prowadzone są przez Białoruskich nauczycieli, którzy w atmosferze bezpieczeństwa i spokoju z wielkim zaangażowaniem prowadzą lekcje z młodzieżą.

Dzięki życzliwości i finansowemu wsparciu wielu mieszkańców Szklarskiej Poręby: Henrykowi Pszciukowi, Panu Zielińskiemu, Henrykowi Łubkowskemu z „Leśnej Huty”, Robertowi Szubertowi z Hotelu „Bornit”, Stanisławowi Kornafelowi z Osady Orle mogłam jako opiekun naszych gości zrealizować program turystyczno-krajoznawczy.

20 lipca Sudety „Lift” spółka zoo umożliwiła naszym gościom bezpłatny wjazd na Srenicę, mogłam osobiście obserwować, jak bardzo wszyscy byli zafascynowani tą wyprawą, wjazd wyciągiem dostarczył młodzieży niezapomnianych wrażeń. W drodze powrotnej na „Kamieńczyku” Pan Jerzy Sielecki ugościł nas serdecznie i ciepło – mogliśmy się posilić i ugasić pragnienie.

W chacie walońskiej Pan Julian Naumowicz przyjął do bractwa walońskiego kolejnych członków – licealistów z Białorusi. Zabawom nie było końca. Jestem przekonana, że chrzest waloński na długo pozostanie w pamięci naszym młodym przyjaciółom.

(ao)

KANGURY POD SZRENICĄ

Piotr Formicki obronił tytuł najlepszego sprintera w „Szrenickim Wyścigu Australijskim” rozegranym w niedzielę 6 lipca 2008 w Szklarskiej Porębie. Drugim miejscem musiał się zadowolić Albert Fokt, a trzeci na podium stanął Bartosz Franczak. Wcześniej zawodnicy ścigali się na dystansie 20 km. Były to kolejne zawody rowerowe, które w tym roku przygotowuje Lokalna Organizacja Turystyczna oraz Stowarzyszenie Cyklistów.

Australijski wyścig MTB w Szklarskiej Porębie rozegrano po raz drugi. Trasa poprowadzona była pod Dolną Stacją Kolejki Linowej na Szrenicę, a jedno okrążenie miało nieco ponad 700 metrów. Po każdym okrążeniu spadał ostatni zawodnik, aż do wyłonienia zwycięzców. Zawodnikom najbardziej dawał się we znaki 100 metrowy podjazd „oślą łąką”, na której zimą pierwsze zjazdy trenują narciarze. Na trasie poprowadzonej skrajem lasu i nartostady Puchatek nie zabrakło też technicznych fragmentów. Zawody były bardzo widowiskowe i chętnie obserwowane przez turystów. Relacje pojawiły się w TV Polsat, oraz wielu internetowych serwisach sportowych i rowerowych, a także po raz pierwszy w branżowym serwisie Travel Trade Gazette. Należy zwrócić uwagę, że organizatorzy wyścigów w Szklarskiej Porębie, od początku mają dobrze zaplanowaną i przeprowadzoną akcję promocyjną w mediach. **Pomysł polega na tym, aby poprzez organizację zawodów rowerowych promować miasto jako rowerową stolicę kolarstwa górskiego w Polsce.** Podtrzymywanie wysokiej marki Szklarskiej Poręby jako miasta przyjaznego dla kolarstwa MTB na obecnym bardzo już konkurencyjnym rynku wymaga ciągłej

pracy i ciągłych nakładów finansowych.

Zawody przeprowadzono dzięki dofinansowaniu Samorządu Województwa Dolnośląskiego. Samorządu Szklarskiej Poręby oraz Jeleniogórskim Elektrowniom Wodnym. Organizatorami byli: Lokalna Organizacja Turystyczna i Stowarzyszenie Cyklistów „Szklarska Poręba na Dwóch Kórkach”.

Pełne wyniki obu wyścigów na stronie www.MTB.szklarskaporeba.pl. Kolejne wyścigi XC i XM pod Szrenicą zaplanowano w dniach 7-10 sierpnia podczas Festiwalu Rowerowego. (lot/um)

Nasi na mecie na 20 km

Rafał Leszczawski 4 junior
Łukasz Kaczmarczyk 6 junior
Patrik Kaczmarczyk 3 młodzik
Oliwa Daniel 4 młodzik
Jędrzej Pis 19 w elicie
Paweł Kimbort 4 masters
Ireneusz Taraszkiewicz 6 masters

Nasi w wyścigu australijskim

Rafał Leszczawski 3 junior
Oliwa Daniel 2 młodzik
Patrik Kaczmarczyk 3 młodzik
Kimbort Paweł 5 masters
Ireneusz Taraszkiewicz 8 masters



NASI W PUSZCZYKOWIE

Pod koniec czerwca reprezentacja Old Boys Szklarskiej Poręby, przebywała na Turnieju Piłki Nożnej, który odbył się w zaprzyjaźnionym mieście Puszczykowo. Nasza drużyna spisała się bardzo dobrze, zajmując wśród czterech drużyn II miejsce.

Trzeba nadmienić że nasza drużyna była zdecydowanie najstarszą drużyną, co miało bardzo duży wpływ na końcowe wyniki turnieju.

1 miejsce – Puszczykowo Policja	7 pkt.
2 miejsce – Szklarska Poręba	6 pkt.
3 miejsce – Real Puszczykowo	3 pkt.
4 miejsce – Puszczykowo Stare	1 pkt.

Turniej był bardzo dobrze zorganizowany przez przyjaciół z Puszczykowa, którzy stanęli na wysokości zadania. Rewanżowe spotkanie odbędzie się we wrześniu w Szklarskiej Porębie, na nowo wybudowanym boisku piłkarskim w Szklarskiej Porębie Dolnej.

(it)

TURNIEJ PIŁKI NOŻNEJ AMATORÓW

2 sierpnia 2008 o godzinie 13:00 rozpocznie się Amatorski Turniej Piłki Nożnej. Zostanie rozegrany na nowo wybudowanym boisku ze sztuczną nawierzchnią, które mieści się przy ul Waryńskiego w Szklarskiej Porębie Dolnej. Zapisy i szczegóły dotyczące turnieju w Referacie Promocji pod numerem telefonu 075 75 47 742 lub e-mail sport@szklarskaporeba.pl

(it)

ZŁOT MOTOCYKLI

W dniach 18 – 20 lipca w Szklarskiej Porębie po raz dwudziesty słychać było głównie dźwięki motocyklowych silników. Był to XX Jubileuszowy Złot Motocykli Ciężkich i Weteranów. Impreza ma bardzo wielu oddanych fanów którzy do Szklarskiej Poręby przyjeżdżają z najdalszych zakątków Polski a także z Europy. W tym roku zawitało do nas kilkuset uczestników. Najefektowniejszym elementem im-

prezy była tradycyjnie parada kilkuset motocykli głównymi ulicami miasta, w której wzięło udział ponad 600 motocykli. W sobotę wieczorem na polanie Złotowej (baza Hufca Harcerskiego Czerwonak) do białego rana odbywały się koncerty, konkursy i jubileuszowe atrakcje-niespodzianki przygotowane przez organizatorów.

(it)



III NABÓR NA STANOWISKO INSPEKTORA DS. ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA W URZĘDZIE MIEJSKIM

Wymagania niezbędne :

posiada wykształcenie wyższe – preferowane kierunki:

- a) architektura,
 - b) gospodarka przestrzenna,
- posiada łącznie co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na pokrewnym stanowisku pracy, w tym co najmniej 2-letni staż w jednostce administracji publicznej, posiada wiedzę i znajomość przepisów w zakresie:

- a) samorządu gminnego,
- b) postępowania administracyjnego,
- c) prawa budowlanego,
- d) planowania przestrzennego,
- e) gospodarki nieruchomościami,

Zakres zadań wykonywanych na stanowisku:

Zadania podstawowe:

prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawach ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz użytkowania terenów, udzielanie informacji na temat przeznaczenia terenów w planach i opracowaniach analityczno – studialnych, przygotowywanie materiałów planistycznych z zakresu planowania przestrzennego, przygotowywanie materiałów do oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przygotowywanie i prowadzenie postępowań w sprawach z zakresu użytkowania terenu, przygotowywanie materiałów związanych z organizacją konkursów architektonicznych i urbanistycznych, opiniowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości, opiniowanie lokalizacji i formy plastycznej reklam.

Dokumenty aplikacyjne należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Szklarskiej Porębie bądź przesać przesyłką pocztową na adres : Urząd Miejski, ul. Buczka 2, 58-580 Szklarska Poręba – w terminie do dnia 28 lipca 2008 r. do godz. 16.00.

II NABÓR NA STANOWISKO DS. KONTROLI PODATKÓW I OPŁAT W URZĘDZIE MIEJSKIM

Stanowisko może być powierzone kandydatowi, który :

posiada wykształcenie wyższe o kierunku:

- a) ekonomia lub
 - b) administracja
- posiada minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe na pokrewnym stanowisku pracy lub 2 – letni staż w jednostce administracji publicznej, posiada wiedzę i znajomość przepisów w zakresie:

- a) samorządu gminnego,
- b) Ordynacji podatkowej,
- c) finansów publicznych,
- d) podatków i opłat lokalnych,
- e) rachunkowości, a także:

Zakres zadań wykonywanych na stanowisku :
Zadania podstawowe:

- 1) prowadzenie kontroli płatników opłaty miejscowej,
- 2) stała współpraca z osobami rozliczającymi opłatę miejscową i wymierzającymi zobowiązania podatkowe,
- 3) prowadzenie kontroli finansowej,
- 4) prowadzenie rozliczeń zadań realizowanych przy udziale środków zewnętrznych,/

1. Wymagane dokumenty aplikacyjne należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Szklarskiej Porębie bądź przesać przesyłką pocztową na adres : Urząd Miejski, ul. Buczka 2, 58-580 Szklarska Poręba – w terminie do dnia 28 lipca 2008 r. do godz. 16.00.

(pełny tekst ogłoszenia na stronie www.szklarskaporeba.pl w BIP lub na tablicy ogłoszeń w urzędzie miasta)

41 OGÓLNOPOLSKA TURYSTYCZNA GIEŁDA PIOSSENKI STUDENCKIEJ

Na przełomie lipca i sierpnia (31.07 – 03.08. 2008) już po raz 41-szy odbędzie się w Szklarskiej Porębie Ogólnopolska Giełda Piosenki Studenckiej. Tradycyjnie impreza odbywa się w legendarnym już miejscu, którym jest Baza Pod Ponurą Małą. Na piosenkach tam granych wychowały całe pokolenia, a z każdym rokiem kolejne mają szansę się z nimi zapoznać. Od kilku lat turystyczna piosenka studencka rozbrzmiewa też w centrum miasta. W tym roku koncert „Giełda Miastu” odbędzie się w sobotę 2 sierpnia około godziny 17:00 na Skwerze Radiowej Trójki. Ponieważ program Giełdy jest bardzo zmienny, zaprezentujemy tylko kilka stałych jego punktów (których kolejność tradycyjnie może ulec zmianie):

Otwarcie Giełdy w piątek 31. 07. 2008

Piątkowe i sobotnie koncerty Gwiazd (min. Wolna Grupa Bukowina), koncerty konkursowe, koncert laureatów i koncert „Giełda Miastu”. (it)

DZIECI NA PÓLKOLONIACH

W świetlicy środowiskowej „Cegiełka” w Szklarskiej Porębie Dolnej prowadzone są półkolonie dla dzieci. Uczniowie w podczas przerwy wakacyjnej poza cyklicznymi wyjazdami w poniedziałki i piątki na basen w KRUS-ie, mają organizowane różne wycieczki do miejsc, które znają, ale nie zawsze od „turystycznej strony”. I tak były już m.in. na wodospadzie Szklarka i na Chybotku.

Organizowane są też spotkania dzieci z różnych części miasta. Świetlica „Cegiełka” gościła świetlicę „Plus” i zorganizowano wspólne ognisko oraz sportowe zabawy integracyjne po których wszyscy poszli na basen do KRUS-u. Przez cały tydzień razem z dziećmi współpracowali wolontariusze, którzy przyjechali do Szklarskiej Poręby z Warszawy.

HUSARZ NA SPRZEDAŻ (PRZETARG)

PEŁNY TEKST OGŁOSZENIA DOSTĘPNY JEST W PRASIE OGÓLNOPOLSKIEJ, NA STRONIE INTERNETOWEJ MIASTA www.szklarskaporeba.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Burmistrz Szklarskiej Poręby ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż świetlicy zlokalizowanej, o ciekawej architekturze nieruchomości zabudowanej budynkiem pensjonatowym wpisany do rejestru zabytków o powierzchni użytkowej 484,20 m² i budynkiem mieszkalnym wpisany do rejestru o powierzchni użytkowej 187,90 m² wraz z otaczającym zespół budynków ogrodem willowym wpisany do rejestru zabytków Nieruchomość podlega ochronie i opiece na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Nieruchomość położona jest w Szklarskiej Porębie przy ul. Kilińskiego 18 w granicach działek gruntu nr 680/2, 680/3, 680/5, 681 i 682/1 obr. 6 o łącznej powierzchni 19703 m² wpisanych do rejestru zabytków pod nr 1270/J z dnia 02.08.1996 r. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW NR 37774 przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

1. tereny usług z zielenią towarzyszącą, preferuje się usługi z zakresu: turystyki i hotelarstwa, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej, opieki społecznej, oświaty i nauki, kultury, sztuki i rekreacji, jako przeznaczenie uzupełniające mieszkalnictwo o charakterze towarzyszącym usługom, parkingi, obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, ciągi komunikacyjne. 2. nieruchomość w granicach działki gruntu nr 680/3 położona jest w części w obszarze oznaczonym symbolem Uz (określonym jak wyżej), a w części znajduje się na terenie rolnym i zieleni o funkcji przyrodniczej, krajobrazowej oraz ochronnej (część wskazana do objęcia ochroną w formie użytków ekologicznych). Na obszarach wskazanych do ochrony w formie użytków ekologicznych – całkowity zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej oraz utwardzonych ciągów komunikacyjnych i parkingów, a także terenowych urządzeń sportowych zagrażających wartościom przyrodniczym. Dla terenów rolnych i zieleni o funkcji przyrodniczej i krajobrazowej oraz ochronnej wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej. Od zakazu tego można odstąpić w planach miejscowych na rzecz :

a. zabudowy zagrodowej, związanej z arealem rolnym położonym w bezpośrednim sąsiedztwie potencjalnego siedliska

b. obiektów o charakterze technicznym związanych z urządzeniami sportowymi c. stacji transformatorowych.

3. Działki 680/3, 681, 680/5, 680/2 i 682/1 obr. 6 oznaczone są jako zabytkowe założenia przestrzenne figurujące w rejestrze zabytków. Na terenie tym zostały oznaczone pomniki przyrody i budynki figurujące w rejestrze zabytków.

Termin zagospodarowania nieruchomości: wykonanie remontu obiektów oraz dostosowanie ich do obecnych standardów usług turystycznych (projekt należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków) w ciągu 4 lat od daty nabycia nieruchomości

Cena wywoławcza nieruchomości: 3.990.000,- zł, z czego: grunt (działka 681 obr. 6) - 11,97%, pozostały grunt- 21,33%, budynki: 65,66%, nasadzenia :1,04 %

Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej nieruchomości

Przetarg odbędzie się w dniu 26 września 2008r. o godz. 13:00 w sali nr 2 Urzędu Miejskiego w Szklarskiej Porębie

Szczegółowych informacji udziela Referat Rozwoju, Planowania Przestrzennego i Nieruchomości tut. Urzędu, pokój nr 11 lub telefonicznie (075) 75 47 715 lub (075) 75 47 726. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu dostępne są również w internecie pod adresem: www.szklarskaporeba.pl

Szklarska Poręba, 22 lipca 2008 r.

KOMUNIKAT BURMISTRZA

Z uwagi na docierające do mnie skargi mieszkańców i turystów odwiedzających nasze miasto w sprawie uciążliwego hałasu dochodzącego z okolic restauracji, pubów i ogródków restauracyjnych prowadzących działalność rozrywkowo-gastronomiczną do późnych godzin wieczornych przypominam o konieczności stosowania się do powszechnie obowiązującej zasady niezakłócenia porządku publicznego!

Pragnę jednoznacznie podkreślić, że nie dążę do likwidacji tego typu usług, które w oczywisty sposób urozmaicają ofertę turystyczną Miasta, ale zwracam się z apelem o poszanowanie ciszy nocnej obowiązującej w całej Polsce już po godzinie 22.00.

Szanujmy się, mieszkańców i turystów, po godzinie 22.00 ściszymy muzykę.

Burmistrz Arkadiusz Wichniak

POBITY REKORD W GRANIU



28 czerwca w restauracji Kaprys, pan Leopold Galicki pobił rekord Guinnessa w grze na keyboardzie. Nieoficjalny wynik to 71 godzin i 20 min. Po zmaganiach związanych z brakiem snu, wyczerpaniem, możemy powiedzieć, że "szczyt" został zdobyty. Cieszymy się tym bardziej z sukcesu Pana Leopolda, iż jest to także nasz sukces. Pisząc nasz mamy na myśli Szklarską Porębę. Wielu mieszkańców przez cały czas wspierało pana Leopolda będąc świadkami tego wydarzenia, pielę-

gniarki, które w razie potrzeby zawsze były w pobliżu i oczywiście Państwo Beata i Zbigniew Czekaj organizatorzy tego przedsięwzięcia, przy wsparciu Referatu Promocji Miasta, Sportu i Turystyki.

Informacje o pobiciu rekordu pojawiły się w wielu regionalnych i ogólnopolskich mediach. Nie da się ukryć, że Pan Leopold swoim wyczynem na początku wakacji zrobił dobrą reklamę całemu miastu. Raz jeszcze gratulujemy i dziękujemy.

(it)

WYPRAWA PO AURUNA

Cóż to jest AuRun? Pytanie to zadają nie tylko turyści. O sprawie pisaliśmy w poprzednim numerze biuletynu zapowiadając akcję, jaką wymyśliło Sudeckie Bractwo Walońskie i prowadzi w raz z referatem Promocji Miasta.

AuRun to nazwa legendarnej monety Walonów. Była ze złota, a w środku miała rubin. Waloński skarb zaginęł w XVII wieku podczas wojny 30-letniej. Legenda głosi, że ukryty jest w „Wieczornym Zamku” w Górach Izerskich. Mimo wielu poszukiwań do dziś nie udało się odnaleźć tego skarbu. Kto wie, może uda się to w te wakacje turystom odwiedzającym Szklarską Porębę.

Aby zdobyć złotego AuRuna trzeba odwiedzić 15 z 18 wytypowanych miejsc w całym mieście: Starą Chatę Walońską, Schronisko Orle, Wysoki Kamień, Wodospad Kamieńczyka, Muzeum Ziemi, Osadę Jeździecką Bata, Zakręt Śmierci, Muzeum Karkonoskie Dom Gerarda i Carla Hauptmannów, Szkołę Górską Quasar, Schronisko na Hali Szrenickiej, Leśną Hutę, Manufakturę Ceramiki Artystycznej, Park Linowy Trollandia, gdzie trzeba zdobyć pieczęcie potwierdzające obecność. Turyści muszą też odnaleźć walońskie znaki na Chybotu, moście na Izerze, Wieczornym Zamku, przy Lipie Sądowej i Wodospadzie Szklarki.

TURNIEJ MIAST PRZYJACIÓŁ TRÓJKI

W dniach 18 – 20 lipca 2008 w Augustowie odbył się Turniej Miast Przyjaciół Trójki. Silna ekipa ze Szklarskiej Poręby pod przewodnictwem Burmistrza Miasta zmierzyła się z drużynami Trójki i Augustowa w konkurencjach sportowych (były to sporty wodne). Zwycięzcą turnieju została ekipa gospodarzy, drugie miejsce przypadło ekipie Trójkowych Dziennikarzy, a Szklarska Poręba zajęła trzecie miejsce. Turniej organizowany jest już od kilku lat na przemian w Szklarskiej Porębie zimą i w Augustowie latem. Do naszego zaprzyjaźnionego miasta na drugim końcu Polski razem z drużyną reprezentującą miasto pod Szrenicą pojechały materiały promocyjne Szklarskiej Poręby.

(it)

PECHOWY WYPADEK

W południe 13 lipca 45-letni mężczyzna mieszkający w Radwanicach, nie stosując się do znaków "zakazu wejścia" wszedł na górną krawędź wodospadu "Szklarka", gdzie poślizgnął się na śliskich kamieniach i spadł ponad 10 metrów w niszę wodospadu. Mocno poturbowany na kamieniach doznał potłuczeń, które na szczęście nie zagrażają jego życiu. Apelujemy o rozwagę oraz respektowanie znaków i ostrzeżeń, zwłaszcza w górach, na szlakach turystycznych.

(um)

Specjalne karty, na których przybijane są pieczęcie, a turyści mogą też narysować walońskie znaki, można otrzymać we wszystkich punktach biorących udział w akcji a także w biurze Informacji Turystycznej.

Warto naszym gościom przekazać informację o tej zabawie. Każdy, kto zdobędzie wymaganą ilość punktów weźmie udział w jesiennym losowaniu złotego AuRuna. Więcej o całej akcji można przeczytać na stronie www.aurun.pl

(um)

Wydawca: Urząd Miejski
w Szklarskiej Porębie,
ul. Buczka 2, tel. 075 75 47 700
Redaguje Zespół Urzędu Miasta
biuletyn@szklarskaporeba.pl
Druk: Urząd Miejski